

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 238/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

rozpočtové opatrenie - č. 3

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

Úpravu rozpočtu na rok 2022 takto:

A) Bežné príjmy + 0,0 tis. €

B) Kapitálové príjmy + 23,9 tis. €

C) Fin. operácie príjmové 0,0 tis. €

Príjmy celkom + 23,9 tis. €

A) Bežné výdavky + 23,9 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 0,0 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové 0,0 tis. €

Výdavky celkom + 23,9 tis. €

U Z N E S E N I E č. 239/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

úver ČSOB

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

prijatie úveru vo výške 840.037,73 EUR na účely refinancovania existujúceho úveru v Československej obchodnej banke, a.s. vo výške zostatku nesplatennej istiny 840.037,73 EUR, poskytnutého na základe Zmluvy o účelovom úvere č. 0651/15/08659 zo dňa 26.05.2015, zo strany Československej obchodnej banky, a.s., Žižkova 11, Bratislava 811 021, IČO: 36 854 140, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka č. 4314/B so splatnosťou do 10 rokov a s fixnou úrokovou sadzbou vo výške 0,96% p.a. s dobou fixácie na 10 rokov.

U Z N E S E N I E č. 240/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

odklad splátok ŠFRB

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

I. súhlas s odkladom splátok:

úveru od Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, Bratislava 37, IČO: 31749542, č. zmluvy 700/308/2021 na dobu 18 mesiacov

2. úveru od Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, Bratislava 37, IČO: 31749542, č. zmluvy 700/309/2021 na dobu 18 mesiacov

II. súhlas so zvýšením mesačnej anuitnej splátky úverov z dôvodu odkladu splátok

U Z N E S E N I E č. 241/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

Dodatok č. 3 k VZN 182/2021 v znení dodatku č. 1

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ sa uznáva

na prijatí Dodatku č. 3 k VZN 182/2021 v znení dodatku č. 1 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 242/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

majetkové otázky

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. a) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nájom pozemkov, parcela C-KN č. 1309/9, ostatná plocha o výmere 1484 m², LV 1506, k. ú. Čemerné, a parcela C-KN č. 1309/8, ostatná plocha o výmere 3316 m², prístrešok na parcele C-KN č. 1309/7 a parcelu C-KN č. 1309/7, ostatná plocha o výmere 112 m², LV 1506, k. ú. Čemerné,
 - pre Hokejbal môže hrať každý o. z., IČO: 511 620 83, Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO:51162083, v zastúpení Branislavom Štefanom
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb
 - a čl. 9 ods. 4, písm f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
 - z dôvodu výstavby hokejbalového ihriska z vlastných finančných prostriedkov. Predpokladané investície na výstavbu predstavujú 130 000,- Eur, z toho dotácia mesta 23 850,-Eur
 - za účelom vypracovania územného rozhodnutia a vydania stavebného povolenia. Presná výmera zámeri bude po vypracovaní GP a úradnom overení, ktorý bude podkladom pre nájomnú zmluvu
 - ukončenie výstavby ihriska do 31.12. 2023
 - doba nájmu: 15 rokov od podpísania nájomnej zmluvy, s tým že po ukončení nájmu vložené investície budú odplatne za 1€/celkové investície prevedené do vlastníctva mesta
 - s možnosťou predĺženia, v prípade ak nájomca 1 rok vopred písomne požiada prenajímateľa o predĺženie doby nájmu
 - za nájomné vo výške 1 €/rok/parcela, t.j. 3 €/ročne, a časť budovy (prístrešok) na parcele C-KN č. 1309/7, zastavaná plocha a nádvorie, vo výške 1€/ročne.
 - úprava jestvujúceho štrkového parkoviska pred budovou Materskej školy Kukučínova, z vlastných prostriedkov
 - zriadenie vecného bremena na priznanie práva prechodu a prejazdu v rozsahu diel č. 1 a 2 na parcelách C-KN č. 1309/1 o výmere 150 m² a C-KN č. 1309/6 o výmere 13 m², za účelom využívania hokejbalového ihriska – odplatne 1,25 €/m² jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, podľa geometrického plánu č. 52291189-26/2022, vypracovaného Ing. Jánom Čižmárom, zo dňa 08.04.2022.
- b) úpravu Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku – pozemky na LV 1506, k. ú. Čemerné parcela č. 1309/1, zastavaná plocha o výmere 8280 m², parcela č. 1309/2 zastavaná plocha o výmere 222 m², parcela č. 1315, zastavaná plocha o výmere 342 m², parcela č. 1316, zastavaná plocha o výmere 352 m², parcela č. 1317, zastavaná plocha o výmere 345 m², parcela č. 1318, zastavaná plocha o výmere 543 m², parcela č. 1319, zastavaná plocha o výmere 1 145 m², parcela č. 1309/6, ostatná plocha o výmere 5 515 m², parcela č. 1199/1, orná pôda o výmere 2337 m², parcela č. 1309/3, ostatná plocha o výmere 602 m², pozemky v celkovej účtovnej hodnote 98 021,34 €
 - pre Základnú školu, Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 3787228 s pripomienkami

A.2/ schvaľuje

2. úpravu Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku pre Základnú školu Lúčna
 - stavba – Prekrytie jestvujúceho futbalového ihriska s umelou trávou na ZŠ Lúčna na parcele C-KN č. 2995/54
 - pozemky na parcele C-KN č. 2995/54 o výmere 3080 m², a C-KN č. 2995/60 o výmere 1091 m², C-KN č. 2995/61 o výmere 2927 m²
 - pozemky v účtovnej hodnote 35 348,04 €, obstarávacia cena haly – 1 629 298,18

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 242/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

majetkové otázky

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.3/ schvaľuje

3. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
odpredaj pozemku parcela C-KN č. 673/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2385 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou
- pre: BAUSKA, s. r. o., Magnezitárska 11/B, 040 01 Košice, IČO:46447156, v zastúpení Antonom Ajbenom
- ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že tvorí celok s hlavnou stavbou za podmienky, že na predmetnej parcele sa nachádza čierna skládka - stavebný odpad (stavebný odpad, betón, asfalt, suť), ktorého pôvod je v 90 tých rokoch
- zneškodnenie odpadu zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady s predložením vyúčtovania v termíne do 6 mesiacov, pri nesplnení tejto podmienky, mesto má právo odstúpiť od zmluvy
- žiadateľ zaplatí za pozemok v čiastke 10,- eur/m².
- ak stavba nebude v súlade so stavebným rozhodnutím, mesto má právo odstúpiť od zmluvy

A.4/ schvaľuje

4. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
odpredaj pozemkov v k. ú. Vranov nad Topľou
- parcela C-KN č. 845/102, zastavaná plocha o výmere 89 m²
- parcela C-KN č. 3306/9, zastavaná plocha o výmere 180 m²
- parcela C-KN č. 853/17, ostatná plocha o výmere 106 m²
- parcela C-KN č. 3144/6, ostatná plocha o výmere 64 m²
- parcela C-KN č. 3145/3, ostatná plocha o výmere 89 m²
- parcela C-KN č. 3146/7, ostatná plocha o výmere 70 m²
- parcela C-KN č. 3563/4, zastavaná plocha o výmere 621 m²
- parcela C-KN č. 3565/6, ostatná plocha o výmere 47 m²
- parcela C-KN č. 3567/4, ostatná plocha o výmere 127 m²
pre: Prešovský samosprávny kraj v správe rozpočtovej organizácie Správy a údržby ciest, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859
- za účelom vysporiadania pozemkov k stavbe: „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“
- ako prípad hodný osobitného zreteľa, s tým že navrhovaný obchvat umožní dopravné prepojenie priemyselnej časti mesta z ulice Mlynská s cestou I/18, čím sa odhľadá centrum mesta od nákladnej a z časti aj od osobnej dopravy. Vybudovaním navrhovaného obchvatu dôjde k zníženiu dopravného zaťaženia na jestvujúcej komunikačnej sieti a k zlepšeniu životného prostredia v obytnej zóne.
- navrhovaná cena – 1,-€/pozemok t. j. 9,- eur.

A.5/ schvaľuje

5. Zriadenie vecného bremena pre uloženie vodovodnej prípojky, ktorá sa nachádza vo výkopovej ryhe spolu s osadeným elektrickým zariadením označeným geometrickým plánom č. 34/2021 vyhotovenom spoločnosťou Progres CAD Engineering s. r. o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO:31672655, G1-299/2021 na pozemku parcela C-KN č. 3326, vodná plocha, o výmere 89 m², LV 4114, parcea C-KN č. 3255, zastavaná plocha o výmere 40m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre oprávneného: Ing. Mgr. Michal Lukáč a Mgr. Lenka Lukáčová rod. Viriková, obidvaja bytom Lúčna 2679/40, 093 01 Vranov nad Topľou
- v cene – 1,25 €/m², jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

A.6/ schvaľuje

6. úpravu minimálne krátkodobého nájomného na území mesta Vranov nad Topľou v Prílohe č. 2 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 246/2021.

A.7/ schvaľuje

7. zmenu uznesenia č.214/2021 zo dňa 25. 11. 2021 časť A5 nájom priestorov kotolne K2 na Juhu, pre: Boxerský klub SM, Sadová 1113/62, 093 03 Vranov nad Topľou
- o výmere 225,84 m², (vstavba - prízemie)
- predpokladané investície 20 000
- ostatné body uznesenia sa nemenia

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 243/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení MsZ k 5.5.2022
-

U Z N E S E N I E č. 244/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

správa o výsledku z vykonaných kontrol

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
správu o výsledku z vykonaných kontrol
-

U Z N E S E N I E č. 245/2022

zo zasadnutia 38. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 5.5.2022

finančný príspevok na prevádzku poskytovanej soc. služby

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ schvaľuje
poskytnutie finančného príspevku na prevádzku pre neverejných poskytovateľov sociálnych služieb:
MIMA, n.o., Merník č. 149, prevádzka denný stacionár Mlynská 1448,
Vranov nad Topľou..... 6000,- €
Stredisko Evanjelickej diakonie, Štúrova 100/3, prevádzka Lúčna 814,
Vranov nad Topľou 5040,- €
GERIA, n. o. Zariadenie pre seniorov, sídlo Zbojné 89,
prevádzka V. Jablonka 1200,- €
Gerion senior centrum, n.o. Zámotov 670 4800,- €
Nový Domov Vranov n.T. – Lomnica n.o.,
Šandalská 2076/44, Stropkov 2400,-€
-

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r